

ПРОТОКОЛ

**общего собрания собственников помещений в доме № 14/3 по проезду Восточный
г.Коврова**

от «08» июля 2019 года

Голосование проводилось долями собственности, выраженными в квадратных метрах.

Общая площадь помещений дома 4451,4 кв. м

В голосовании приняли участие собственники, имеющие 2338,9 кв.м., что составляет 52,52 % от общей площади помещений.

Кворум имеется, собрание признано правомочным.

Общее собрание собственников проведено в форме заочного голосования.

Общее собрание собственников создано по инициативе собственника квартиры № 74 Юдиной Натальи Александровны

При подсчете все решения собственников квартир признаны действительными.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников:

Выбрать председателем общего собрания собственника квартиры № 74 Юдину Наталью Александровну

Выбрать секретарем общего собрания собственника квартиры №80 Шолохову Зою Яковлевну

Итоги голосования:

по вопросу № 1

ЗА –100,0% (2338,9 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Выбрать председателем общего собрания собственника квартиры № 53 Фадееву Екатерину Владимировну

Выбрать секретарем общего собрания собственника квартиры №80 Шолохову Зою Яковлевну

2. Установить с 01. 07.2019г. оплату за содержание и текущий ремонт МОП в размере 25,30 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения (без учета услуги по уборке лестничных клеток) согласно приложению № 3 договора управления

Итоги голосования:

По вопросу № 2

ЗА –98,3% (2298,1 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0% (40,8 кв.м.)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Установить с 01. 07.2019г. оплату за содержание и текущий ремонт МОП в размер 25,30 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения (без учета услуги по уборке лестничных клеток) согласно приложению № 3 договора управления

3. Утвердить отчет ООО "УК "Восточное" за 2018 год

Итоги голосования:

По вопросу № 3

ЗА –100,0% (2338,9 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Утвердить отчет ООО "УК "Восточное" за 2018 год

4. Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2019-2020 годы: снос и подрезка сухих неудовлетворительных деревьев; установка ОДПУ на ХВС; замена кранов на газовых сетях согласно результатов диагностики; частичная замена розлива отопления; поверка ОДПУ на отопление; все работы проводить по мере поступления денежных средств.

Итоги голосования:

По вопросу № 4

3A -100,0% (2338,9 КВ.М.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Утвердить перечень работ по текущему ремонту на 2019-2020 годы: снос и подрезка сухих и неудовлетворительных деревьев; установка ОДПУ на ХВС; замена кранов на газовых сетях согласно результатов диагностики; частичная замена розлива отопления; поверка ОДІ на отопление; все работы проводить по мере поступления денежных средств.

Председатель собрания Н.А.Юдина

Секретарь собрания З.Я.Шолохова